Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentacje projektowa sprawdzono pod
względem zgodności z PL25/047046
Uzgodnienie nr 2026/09/04119/34440/1222
ARCHIWALNY
Data uzgodnienia

Firma „ STANEL " Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail:firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912

STANEL
Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej
Jarosław Pitas

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : **Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:**
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa
Królów Las gm. Morzeszczyn

ADRES : **Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn 221403_2**
Obręb: Królów Las [Nr 0007]
Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38

INWESTOR : **Energa-Operator S.A.**
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : **Roboty elektroenergetyczne**

PROJEKTOWAŁ : **inż. Stanisław Skulimowski**
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : **mgr inż. Jonasz Dworek**
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : **XXVI**

ZADANIE NR : **OBI/34/2503300**

DATA : **4 września 2026r.**

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej	
Budowa linii kablowej nN 0,4kV dla zasilania działki 38 w m. Królów Las, gm. Morzeszczyn	
EOP/KP/3/2026/09/041195	OBI/34/~~2500002~~ 2503300
Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)	15.09.2026
Prace PPN:	
Czas wyłączenia: 6 godz. wymiana transf. i rozdzielni.	
Liczba niezasilonych odbiorców:	
Liczba zastosowanych agregatów:	
Obiekt zasilony agregatem:	
Moc zastosowanych agregatów:	
Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):	

Inżynier Wiodący ds. Linii Elektroenergetycznych		
..... Bogdan Grala	..... 21.09.2026	.....
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Firma „ STANEL " Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail:firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : **Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:**
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa
Królów Las gm. Morzeszczyn

ADRES : **Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn 221403_2**
Obręb: Królów Las [Nr 0007]
Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38

INWESTOR : **Energa-Operator S.A.**
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : **inż. Stanisław Skulimowski**
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : **mgr inż. Jonasz Dworek**
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : **XXVI**

DATA : **4 września 2026r.**

WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
Starostwa Powiatowego w Tczewie
Załącznik nr 1 do:
1. decyzji .....
2. zgłoszenia budowy
3. zaświadczenia
4. pisma
5. postanowienia
nr WB.6743.5.168.2026
z dnia 17.09.2026

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Tczewski**

2.1. DANE INWESTORA[1)]

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk**

Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-557**

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)[1)]

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych[2)]:

WPŁYNĘŁO
BIURO OBSŁUGI KLIENTA
Starostwa Powiatowego w Tczewie
17 -09- 2026
Ilość załączników .....
Podpis ..... Rabucka

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ[1)]

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa-Operator S.A.**

Imię i nazwisko: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa**

Nr domu: **1**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie**

Kod pocztowy: **83-033**

Adres do doręczeń elektronicznych[2)]: **AE:PL-58356-31858-SBGTW-30**

E-mail (nieobowiązkowo): **firma.stanel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **605212650**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **- sieć: elektroenergetyczna obejmująca napięcie znamionowe nie wyższe niż 15 kV (liczba obiektów: 1)**

Linia kablowa nn 0,4kV- budowa

Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup)- budowa

Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup)- przebudowa

Planowany termin rozpoczęcia[3)]: **2026-10-15**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)[1)]

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski**

Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica: **-**

Nr domu: **-**

Miejscowość: **Królów Las**

Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[4)]: **221403_2.0007.34**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski**

Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość: **Królów Las**

Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[4)]: **221403_2.0007.32**

Działka nr 3

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski**

Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica: -

Nr domu: -

Miejscowość: **Królów Las**

Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[4]: **221403_2.0007.28**

Działka nr 4

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski**

Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość: **Królów Las**

Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[4]: **221403_2.0007.15**

Działka nr 5

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski**

Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość: **Królów Las**

Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[4]: **221403_2.0007.39**

Działka nr 6

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski**

Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica: -

Nr domu: -

Miejscowość: **Królów Las**

Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[4]: **221403_2.0007.38**

6. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

14.03.2026 Stanisław Skulimowski

[1] W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[2] W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

[3] W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia" należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

[4] W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA[1)]

Imię i nazwisko lub nazwa: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Gołębiewo Wielkie**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI[2)]

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski** Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica: - Nr domu: -

Miejscowość: **Królów Las** Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[3)]: **221403_2.0007.34**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski** Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Królów Las** Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[3)]: **221403_2.0007.32**

Działka nr 3

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski** Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica: - Nr domu: -

Miejscowość: **Królów Las** Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[3)]: **221403_2.0007.28**

Działka nr 4

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski** Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Królów Las** Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[3)]: **221403_2.0007.15**

Działka nr 5

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski** Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Królów Las** Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[3)]: **221403_2.0007.39**

Działka nr 6

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski** Gmina: **Morzeszczyn**

Ulica: - Nr domu: -

Miejscowość: **Królów Las** Kod pocztowy: **83-132**

Identyfikator działki ewidencyjnej[3)]: **221403_2.0007.38**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): .....

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl - oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym.

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

14.09.2026 Stanisław Skalimowski

[1] Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

[2] W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[3] W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl - oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym.

Firma „ STANEL " Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail:firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : **Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:**
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa
Królów Las gm. Morzeszczyn

ADRES : **Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn 221403_2**
Obręb: Królów Las [Nr 0007]
Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38

INWESTOR : **Energa-Operator S.A.**
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : **inż. Stanisław Skulimowski**
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : **mgr inż. Jonasz Dworek**
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : **XXVI**

DATA : **4 września 2026r.**

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....str. 6
4. CHARAKTERYSTYKA SŁUPÓW NN RYS. E-01.1 – CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....str. 7
5. CHARAKTERYSTYKA ZŁĄCZ KABLOWYCH RYS. E-01.2.....str. 8
6. CHARAKTERYSTYKA ROZDZIELNICY STACYJNEJ NN RYS. E-01.3.....str. 9
7. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA .....str. 10
8. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA .....str. 11
9. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO .....str. 12
10. ZAŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA .....str. 14
11. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ .....str. 15

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa podziemnej elektroenergetycznej sieci o napięciu do 15kV (linia kablowa nn 0,4kV) oraz budowa i przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Królów Las gm. Morzeszczyn.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 34 znajduje się wieżowa stacja transformatorowa T-60542 oraz sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

Na dz. nr 32 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

Na dz. nr 28 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

Na dz. nr 15 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacyjna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

Na dz. nr 39 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

Na dz. nr 38 znajduje się sieć elektroenergetyczna SN 15kV zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

-budowa sieci kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120	0,194 km (długość trasy)
-budowa sieci kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x35	0,001km (długość trasy)
-budowa kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej	2 kpl.
-budowa słupa typu E-10,5/10	1 kpl.
-wymiana słupa 2xŻN-9 na E-10,5/6	1 kpl.
-przecisk mechaniczny	0,037 km / 6 szt.
-przewiert sterowany	0,100 km / 4 szt.

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm, przepisów i zarządzeń

- decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Inwestycja jest zgodna z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Teren przedsięwzięcia nie znajduje się w granicach obszarów chronionych na podstawie przepisów z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 poz. 13).
- Teren inwestycji nie jest objęty ochroną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece mad zabytkami (Dz. U. 2024 poz. 1292, z późn. zm.).
- Podczas wykonywania przedsięwzięcia należy wykonywać je w sposób zapewniający minimalne oddziaływanie na środowisko, a w szczególności ochronę walorów krajobrazowych oraz zapewnić możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt.
- W trakcie wykonywania inwestycji należy zapewnić maksymalną ochronę istniejącej roślinności oraz zminimalizować jej oddziaływanie na środowisko.
- Przedsięwzięcie nie spowoduje lokalizowania jakichkolwiek reklam.
- Inwestycja przewiduje zagospodarowanie mas ziemnych, powstałych podczas prac budowlanych w postaci ponownego zasypania rowu kablowego.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- Od stacji T340542 należy wybudować elektroenergetyczną linię kablową nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej poprzez projektowaną rozdzielnicę (złącze rozdzielcze) zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Od projektowanej rozdzielnicy kablowej (złącze rozdzielcze) należy wybudować elektroenergetyczną linię kablową nn 0,4kV YAKXS 4x35 w kierunku projektowanego słupa linii napowietrznej nn 0,4kV.
- Od projektowanej rozdzielnicy kablowej (złącze rozdzielcze) należy wybudować elektroenergetyczną linię kablową nn 0,4kV YAKXS 4x120 w kierunku wymienianego słupa linii napowietrznej nn 0,4kV.
- Istniejący słup nn nr 103 typu 2xŻN-9 należy wymienić na nowy wirowany typu E-10,5/6 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- W stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4kV nr T340542 „Królów Las Majątek" należy wymienić rozdzielnicę nn na nową naziemną wolnostojącą.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny/przewiert sterowany). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu

rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych. Przy stacji, słupie, mufie oraz złączu należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

- W miejscach wskazanych na projekcie zagospodarowania terenu – rys. E-01 kabel należy układać metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny/przewiert sterowany) w celu ochrony utwardzonych powierzchni drogowych oraz w celu zapewnienia braku zakłóceń w ruchu drogowym.

2.5 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 34, 32, 28, 15, 39 i 38. Sieć napowietrzno-kablowa nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww. działek. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku linia kablowa nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi – brak dostępu dla osób postronnych.

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej. Warunki gruntowe określam jako proste.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

Usługi Geodezyjno - Kartograficzne
"GEO - PLUS"
mgr inż. Jarosław Pluszcz
83-110 Tczew ul. Kasztelańska 6/19
NIP: 5790361727 REGON: 220802249
tel. 606 392 083

Województwo: pomorskie (22)
Powiat: tczewski (2214)
Jednostka ewidencyjna: Morzeszczyn (221403_2)
Obręb: Królów Las (0007)
Działka: 28

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Obiekt: Królów Las, dz. 28
Nr ark. mapy 6.209.26.24.2.2
Układ wsp. płaskich: PL-2000, strefa 6, południk 18°E
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID:6640.1.626.2026
Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kod programu Turbo Map v 10.1.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Uwaga:
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 28.04.2026 r.
ZAKRES AKTUALIZACJI

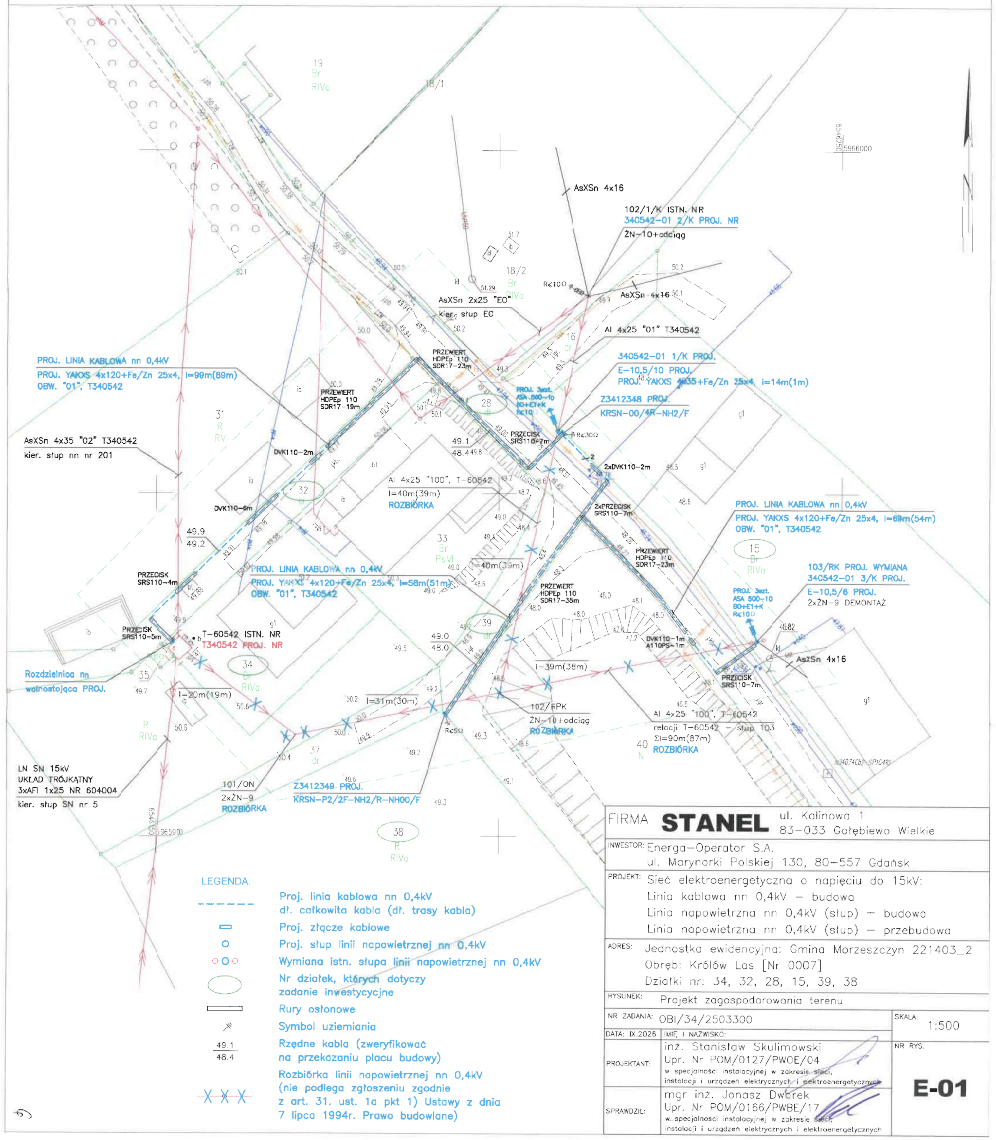
mgr inż. Jarosław Pluszcz
geodeta uprawniony
uprawnienia nr 20789

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1.626.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PLUS mgr inż. Jarosław Pluszcz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1.626.2026_36323 z dnia 15.05.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Pluszcz Upr. nr 20789

PODPIS ZAUFANY
JAROSŁAW PLUSZCZ
18.05.2026 21:42:04 GMT+02:00
Dokument podpisany elektronicznie, podpisanie zaufane

mgr inż. Jarosław Pluszcz
geodeta uprawniony
uprawnienia nr 20789



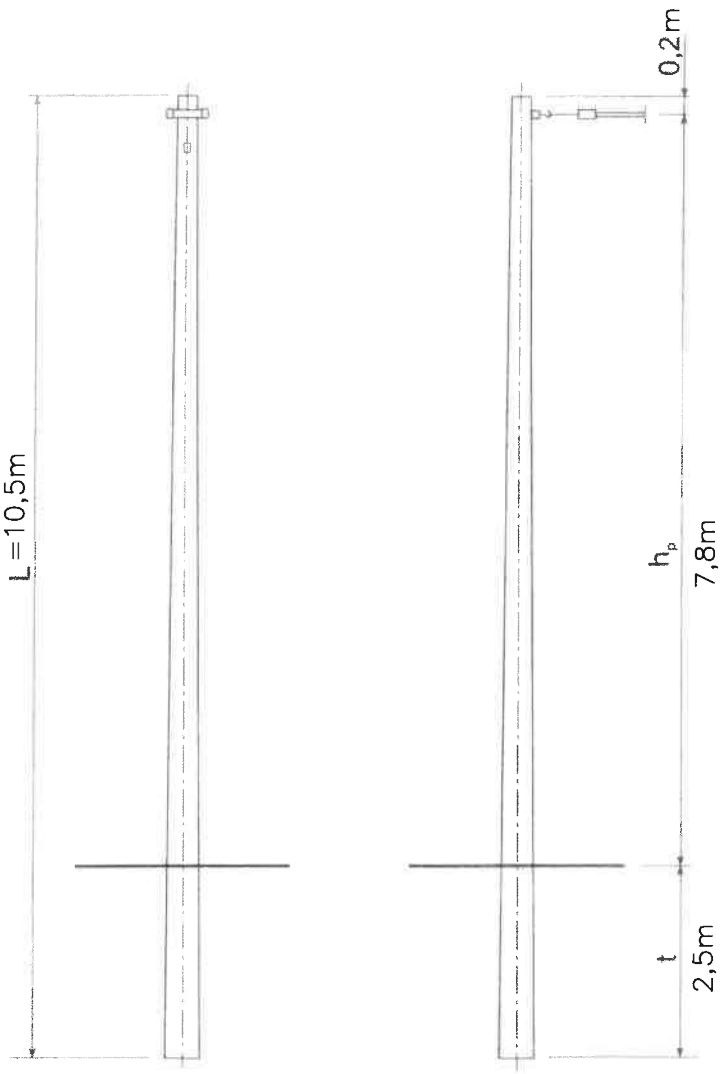
LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Proj. słup linii napowietrznej nn 0,4kV
- Wymiana istn. słupa linii napowietrznej nn 0,4kV
- Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne
- Rury osłonowe
- Symbol uziemienia
- 49.1 / 48.4 — Rzędne kabla (zweryfikować na przekazaniu placu budowy)
- Rozbiórka linii napowietrznej nn 0,4kV (nie podlega zgłoszeniu zgodnie z art. 31. ust. 1a pkt 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane)

FIRMA	STANEL ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT:	Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn 221403_2 Obręb: Królów Las [Nr 0007] Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38
RYSUNEK:	Projekt zagospodarowania terenu
NR ZADANIA:	OBI/34/2503300
SKALA:	1:500
DATA: IX.2026	IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Jonasz Dwerek Upr. Nr POM/0186/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
NR RYS.	E-01

EN ENERGOLINIA®
W POZNANIU

ENSTO



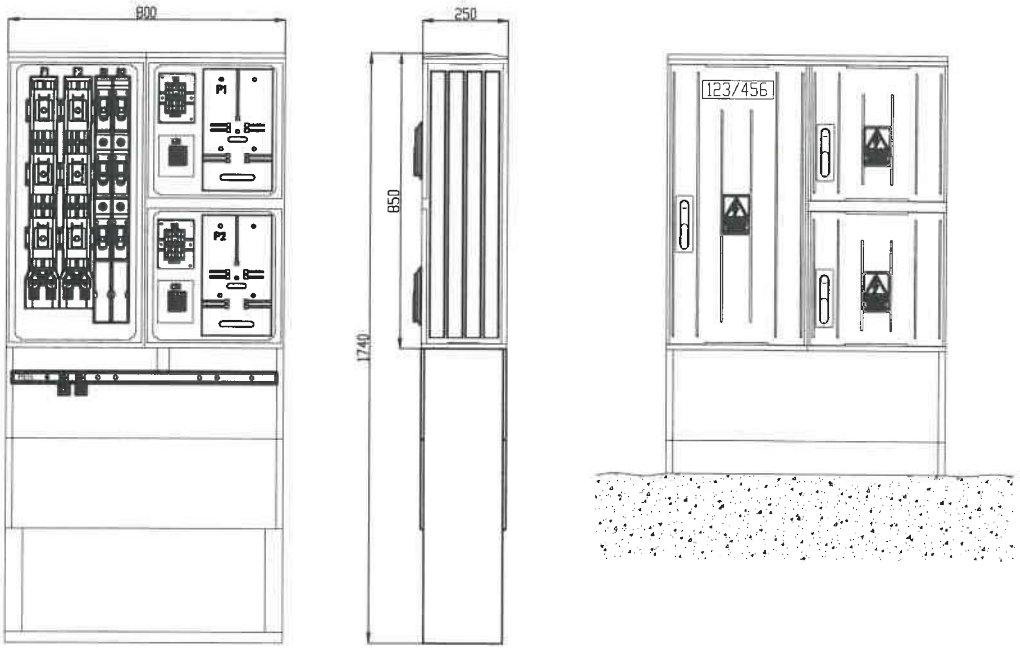
7

FIRMA	**STANEL** ul. Kalinowa 1, 83–033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energa–Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80–557 Gdańsk
PROJEKT:	Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn 221403_2 Obręb: Królów Las [Nr 0007] Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38
RYSUNEK:	Charakterystyka słupów nn
NR ZADANIA:	OBI/34/2503300 — SKALA: ----
DATA: IX.2026	IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
NR RYS.	**E-01.1**

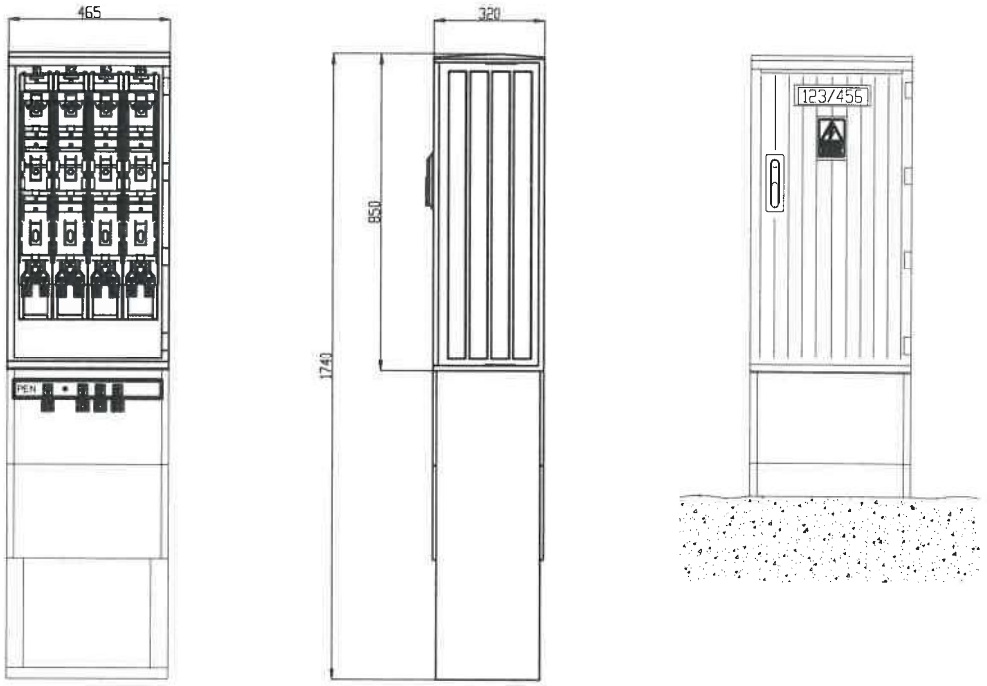
UWAGI:

1. Słupy w kolorze siwym (beton naturalny).

Złącze kablowe nn typu KRSN–P2/2F–NH2/R–NH00/F



Złącze kablowe nn typu KRSN–00/4R–NH2/F



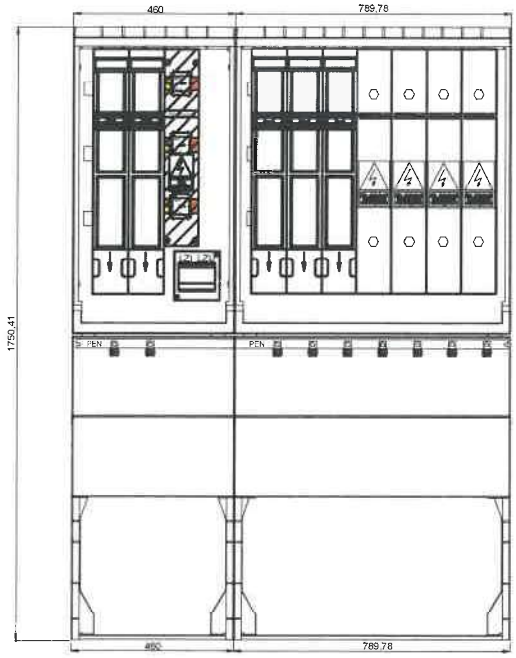
8

FIRMA **STANEL**	ul. Kalinowa 1 83–033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR:	Energa–Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80–557 Gdańsk	
PROJEKT:	Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa	
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn 221403_2 Obręb: Królów Las [Nr 0007] Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38	
RYSUNEK:	Charakterystyka złącz kablowych	
NR ZADANIA:	OBI/34/2503300	SKALA: ----
DATA: IX.2026	IMIĘ I NAZWISKO:	
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS. **E-01.2**
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

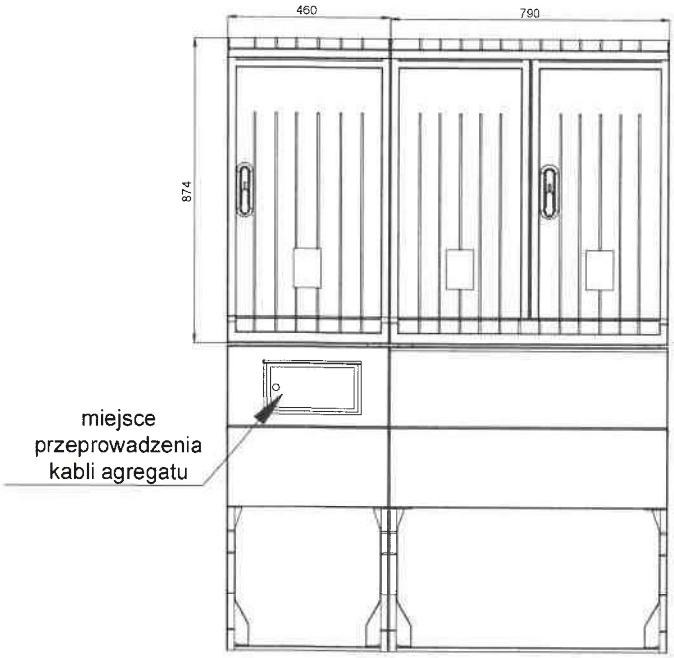
UWAGI:

1. Złącza koloru białego (kolor standardowy).

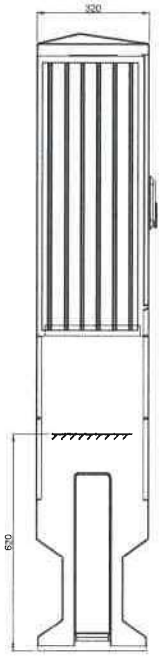
ROZMIESZCZENIE APARATURY



ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA BOCZNA



UWAGI:

1. **Rozdzielnica koloru białego (kolor standardowy).**

9

FIRMA **STANEL** ul. Kalinowa 1 83–033 Gołębiewo Wielkie		
INWESTOR: Energa–Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80–557 Gdańsk		
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa		
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn 221403_2 Obręb: Królów Las [Nr 0007] Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38		
RYSUNEK: Charakterystyka rozdzielnicy stacyjnej nn		
NR ZADANIA: OBI/34/2503300		SKALA: ----
DATA: IX.2026	IMIĘ I NAZWISKO:	
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS. **E-01.3**
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

Morzeszczyn, dnia 31.07.2026 r.

Wójt Gminy Morzeszczyn

ZP.6733.1.2026

DECYZJA nr 1/2026

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie: art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025, poz. 1691), art. 59 ust 2 Ustawy z dnia 07 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688, z późn. zm.), art. 2 pkt 5, art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538), w związku z art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz przepisów odrębnych,

po rozpatrzeniu wniosku:
firmy Energa-Operator SA ul Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk reprezentowana przez pełnomocnika Pana Stanisława Skulimowskiego z dnia 13.04.2026 r.

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji

budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV oraz budowa elektroenergetycznych słupów linii napowietrznej nn 0,4kV

na działkach ewidencyjnych oznaczonych nr 34, 32, 28, 39, 15, 38, 35 w obrębie geodezyjnym Królów Las

1. **Rodzaj zabudowy:** obiekty infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.

2. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**
   a) budowa linii kablowej (podziemnej),
   b) długość sieci nie więcej niż 300 m,
   c) budowa słupów linii napowietrznej.

3. **Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:**
   a) przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538) art. 1 ust. 2.

4. **Warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
   a) teren nie znajduje się w granicach obszarów chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 13) - teren nie wymaga ustalenia wymogów wynikających z ochrony obiektów i obszarów chronionych,
   b) teren nie jest objęty ochroną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1292, z późn. zm.) - teren nie wymaga ustalenia wymogów wynikających z ochrony obiektów i obszarów chronionych;

c) wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t. .j. Dz. U. 2025 poz. 647 z późn. zm):
- odnośnie art. 72 – nie dotyczy,
- odnośnie art. 73 – planowana inwestycja jest inwestycją wymienioną w ust. 2 (linie komunikacyjne, napowietrzne, rurociągi napowietrzne i podziemne, linie kablowe i inne obiekty liniowe), które wykonuje się w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, w tym:
  - ochronę walorów krajobrazowych,
  - możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt,
- inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający maksymalną ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym oddziaływaniu na środowisko.

5. **Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
   a) inwestycja służy zaopatrzeniu w energię elektryczną,
   b) inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w wodę, zaopatrzenia w energię cieplną, zaopatrzenia w gaz, środki łączności, odprowadzenia wód opadowych czy ścieków sanitarnych i gospodarowania odpadami,
   c) dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy,
   d) roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie sprawnego funkcjonowania istniejących sieci infrastruktury technicznej, ewentualna przebudowa sieci możliwa jest w uzgodnieniu z gestorami sieci.

6. **Warunki i szczegółowe zasady ochrony obiektów na terenach górniczych:**
   nie dotyczy.

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich: w zagospodarowaniu terenu zapewnić ochronę interesów osób trzecich przed pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

8. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Przedstawiono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

9. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych

1. Zgłoszenia należy dokonać lub pozwolenie na budowę uzyskać w Starostwie Powiatowym w Tczewie, po uprzednim uzyskaniu prawa do dysponowania terenem i opracowaniu projektu budowlanego – zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 418 z późn. zm.)
2. Projekt zagospodarowania terenu i projekt budowlany należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679),
3. Projekt budowlany należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami branżowymi i zasadami wiedzy technicznej,

UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV oraz budowa elektroenergetycznych słupów linii napowietrznej nn 0,4kV na działkach ewidencyjnych oznaczonych nr 34, 32, 28, 39, 15, 38, 35 w obrębie geodezyjnym Królów Las.

Zgodnie z art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) celem publicznym jest:

„2) budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń"

Przedmiotową inwestycję należy zatem traktować jako cel publiczny, który podlega procedurze uzyskiwania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026r., poz. 538).

Niniejsza decyzja jest wydana na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026r., poz. 538), w sytuacji braku planu miejscowego; z uwzględnieniem art. 59 ust 2 Ustawy z dnia 07 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688, z późn. zm.) w brzmieniu:

„Do spraw dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego lub wydania decyzji o warunkach zabudowy, wszczętych od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy i przed dniem utraty mocy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w danej gminie:

1) stosuje się przepisy art. 54 oraz art. 61 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3 i 5a ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym;

Na podstawie art. 107 ust. 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) odstępuje się od uzasadnienia wydania niniejszej decyzji, gdyż zachodzą następujące przesłanki zastosowania tego przepisu:

- postępowanie nie dotyczy decyzji wydanej na podstawie odwołania,
- żadna ze stron nie wniosła w toku postępowaniu wniosków,
- decyzja uwzględnia w całości żądania strony zgłoszone przy wszczęciu i w toku postępowania.

Projekt decyzji został uzgodniony zgodnie z dyspozycjami art. 53 ust, 4 ustawy z:

- organem ds. gruntów rolnych - Starostwo Powiatowe w Tczewie Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew, na podst. art. 53 ust. 4 pkt 6

- organem ds. melioracji - Starostwo Powiatowe w Tczewie Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew, na podst. art. 53 ust. 4 pkt 6

- organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Obrońców Westerplatte 10, 83-110 Tczew, na podst. art. 53 ust. 4 pkt 2a

Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji we wnioskowanej lokalizacji nie zachodzą okoliczności określone w art.53 ust 4 pkt 1, 2, 3, 4, 4a, 5, 5a, 7, 8, 9, 9a, 10a, 11, 12, 13, 14, 15, 16 powyższej ustawy, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach.

Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538)

POUCZENIE

Niniejsza decyzja:

- nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- traci ważność w przypadkach określonych w art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538):
  1) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,

2) dla tego terenu uchwalony zostanie plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

- zgodnie z art. 53 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538):
  Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynie 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynie 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. z Dz. U. 2026 r., poz. 538) odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy Wójt Gminy Morzeszczyn przekazuje Marszałkowi Województwa Pomorskiego kopię decyzji w terminie 7 dni od jej wydania.

Załączniki:

1) Załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji - skala 1:1000,
2) Załącznik nr 2 – analiza stanu faktycznego i prawnego oraz warunków i zasad zagospodarowania i zabudowy – o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2026 r., poz. 538).

Z up. Wójta

Mariusz Wszelak
Sekretarz Gminy
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Energa-Operator SA ul Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk reprezentowana przez pełnomocnika Pana Stanisława Skulimowskiego ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
2. Strony postepowania wg rozdzielnika w aktach sprawy
3. ZP a/a

Ministerstwo Finansów

Skarbowa

SISC | SYSTEM INFORMACYJNY SKARBOWO-CELNY

Raport weryfikacji

Wynik	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Wynik przetwarzania	**Zakończono**
Skrót pliku z podpisem	**7174969f22bab7b2b52375ade2916f25817cf787**
Nazwa pliku z podpisem	**dec_ee_Krolow_Las_38i_in_podp._elektr..pdf**
Identyfikator weryfikacji	**16C0FD5EAD466AE2A5D7815FC8D921166F612194**

Lista podpisów

Status weryfikacji podpisu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Data i czas wykonania podpisu	**2026-07-31 13:40:24 GMT+02:00**
Data i czas weryfikacji podpisu	**2026-09-08 09:54:05 GMT+02:00**
Format podpisu	**PAdES**
Poziom podpisu	**BES (Podpis w postaci podstawowej)**
Certyfikat podpisującego	**kwalifikowany**

Ścieżka certyfikacji

Certyfikat podpisującego

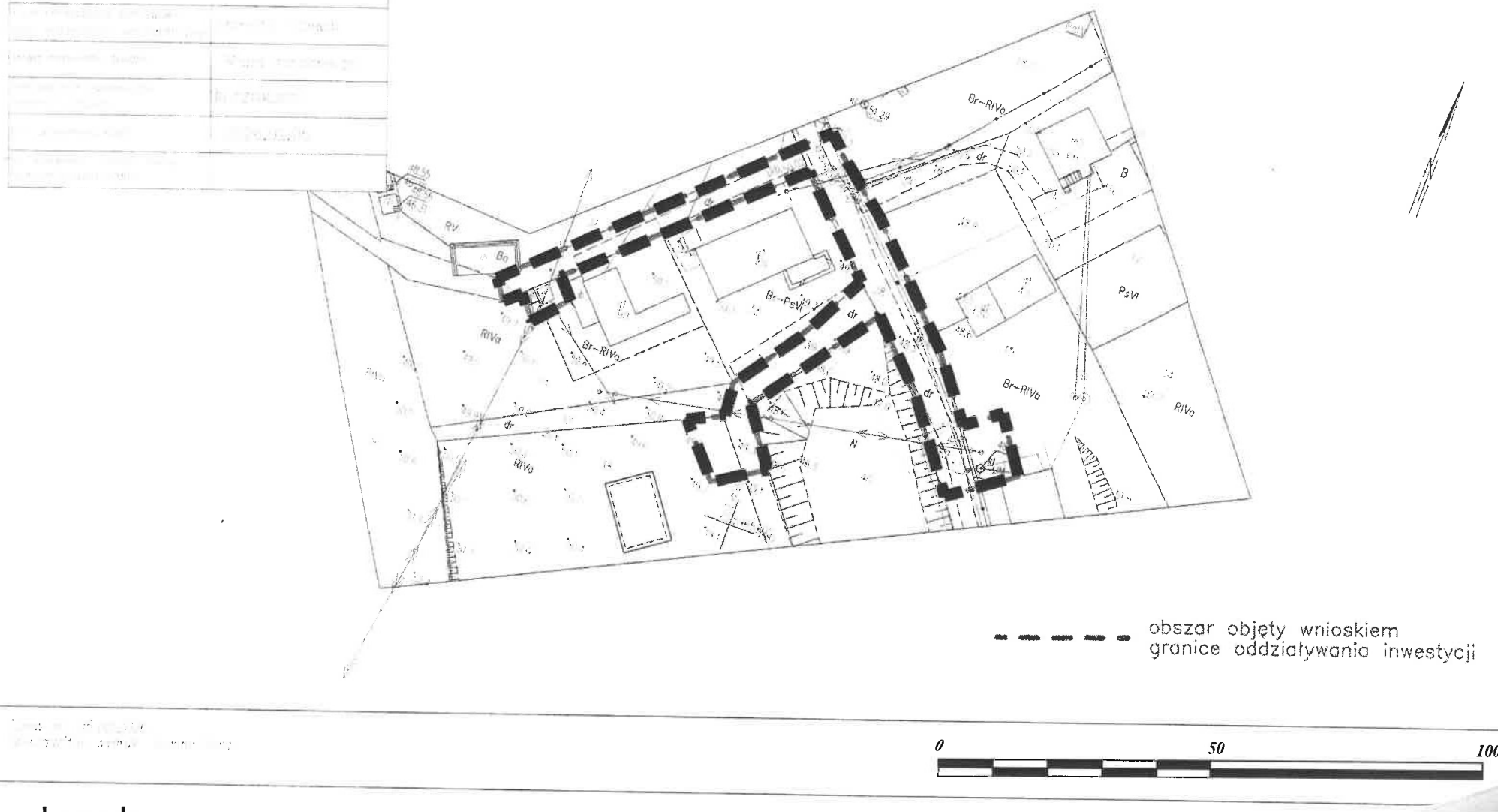
Walidacja certyfikatu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Status certyfikatu	**WAŻNY**
Wystawiony dla	**C=PL, surname=Wszelak, givenName=Mariusz, CN=Mariusz Wszelak**
Wystawiony przez	**CN=Certum QCA 2017, O=Asseco Data Systems S.A., C=PL**
Ważny od	**2025-09-23 09:49:43 GMT+02:00**
Ważny do	**2027-10-29 23:59:59 GMT+02:00**
Data wystawienia CRL/OCSP	**2026-09-08 09:52:46 GMT+02:00**
Numer seryjny	**584cc7d114627c173cba1f008df9f74a**

Certyfikat wystawcy

Walidacja certyfikatu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Status certyfikatu	**WAŻNY**
Wystawiony dla	**CN=Certum QCA 2017, O=Asseco Data Systems S.A., C=PL**
Wystawiony przez	**CN=Narodowe Centrum Certyfikacji, O=Narodowy Bank Polski, C=PL**
Ważny od	**2017-03-15 11:17:34 GMT+01:00**
Ważny do	**2028-03-16 00:59:59 GMT+01:00**
Numer seryjny	**7c8490c833d798a784dbfb588768233f6ebbf47f**

ZAŁĄCZNIK nr 1 DO DECYZJI
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
nr ..... z dnia .....

skala 1:1000



Legenda

linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z obszarem oddziaływania

Ministerstwo Finansów

Skarbowa

SISC SYSTEM INFORMACYJNY SKARBOWO-CELNY

Raport weryfikacji

Wynik	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Wynik przetwarzania	**Zakończono**
Skrót pliku z podpisem	**6ae2c097a378e4844012fb1fe66d9b956388ba6c**
Nazwa pliku z podpisem	**zal_dec_CP_Krolow_Las_34_32_28_15_38_35_ee.pdf**
Identyfikator weryfikacji	**EC4A20EA0B2358375A6000F06441AE7432343849**

Lista podpisów

Status weryfikacji podpisu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Data i czas wykonania podpisu	**2026-07-31 13:40:40 GMT+02:00**
Data i czas weryfikacji podpisu	**2026-09-08 09:54:32 GMT+02:00**
Format podpisu	**PAdES**
Poziom podpisu	**BES (Podpis w postaci podstawowej)**
Certyfikat podpisującego	**kwalifikowany**

Ścieżka certyfikacji

Certyfikat podpisującego

Walidacja certyfikatu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Status certyfikatu	**WAŻNY**
Wystawiony dla	**C=PL, surname=Wszelak, givenName=Mariusz, CN=Mariusz Wszelak**
Wystawiony przez	**CN=Certum QCA 2017, O=Asseco Data Systems S.A., C=PL**
Ważny od	**2025-09-23 09:49:43 GMT+02:00**
Ważny do	**2027-10-29 23:59:59 GMT+02:00**
Data wystawienia CRL/OCSP	**2026-09-08 09:54:05 GMT+02:00**
Numer seryjny	**584cc7d114627c173cba1f008df9f74a**

Certyfikat wystawcy

Walidacja certyfikatu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Status certyfikatu	**WAŻNY**
Wystawiony dla	**CN=Certum QCA 2017, O=Asseco Data Systems S.A., C=PL**
Wystawiony przez	**CN=Narodowe Centrum Certyfikacji, O=Narodowy Bank Polski, C=PL**
Ważny od	**2017-03-15 11:17:34 GMT+01:00**
Ważny do	**2028-03-16 00:59:59 GMT+01:00**
Numer seryjny	**7c8490c833d798a784dbfb588768233f6ebbf47f**

Załącznik do decyzji LCP nr 1/2026 z dn. 31.07.2026 r.
Znak: ZP.6733.1.2026

Analiza urbanistyczno-architektoniczna w postępowaniu o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Podstawa prawna

- art. 2 pkt. 5, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538),
- Ustawa z dnia 07 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688, z późn. zm. – obowiązuje od 24 września 2023r) w szczególności:
  Art. 59. (...)
  2. Do spraw dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego lub wydania decyzji o warunkach zabudowy, wszczętych od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy i przed dniem utraty mocy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w danej gminie:

  1) stosuje się przepisy art. 54 oraz art. 61 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3 i 5a ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1589),
- art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399),
- obowiązujące przepisy odrębne.

A. INFORMACJE OGÓLNE

Wnioskodawca: Energa-Operator SA ul Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk reprezentowana przez pełnomocnika Pana Stanisława Skulimowskiego

Data wniosku: 13.04.2026 r.

Wniosek zawiera:
- **druk wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego,**
- **mapa zasadnicza w skali 1:1000**
- **mapa zasadnicza w skali 1:1000 z lokalizacją planowanej inwestycji,**
- **warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej**
- **pełnomocnictwo dla Stanisława Skulimowskiego**

Lokalizacja: dz. w obr. geod. Królów Las nr: 34, 32, 28, 39, 15, 38, 35

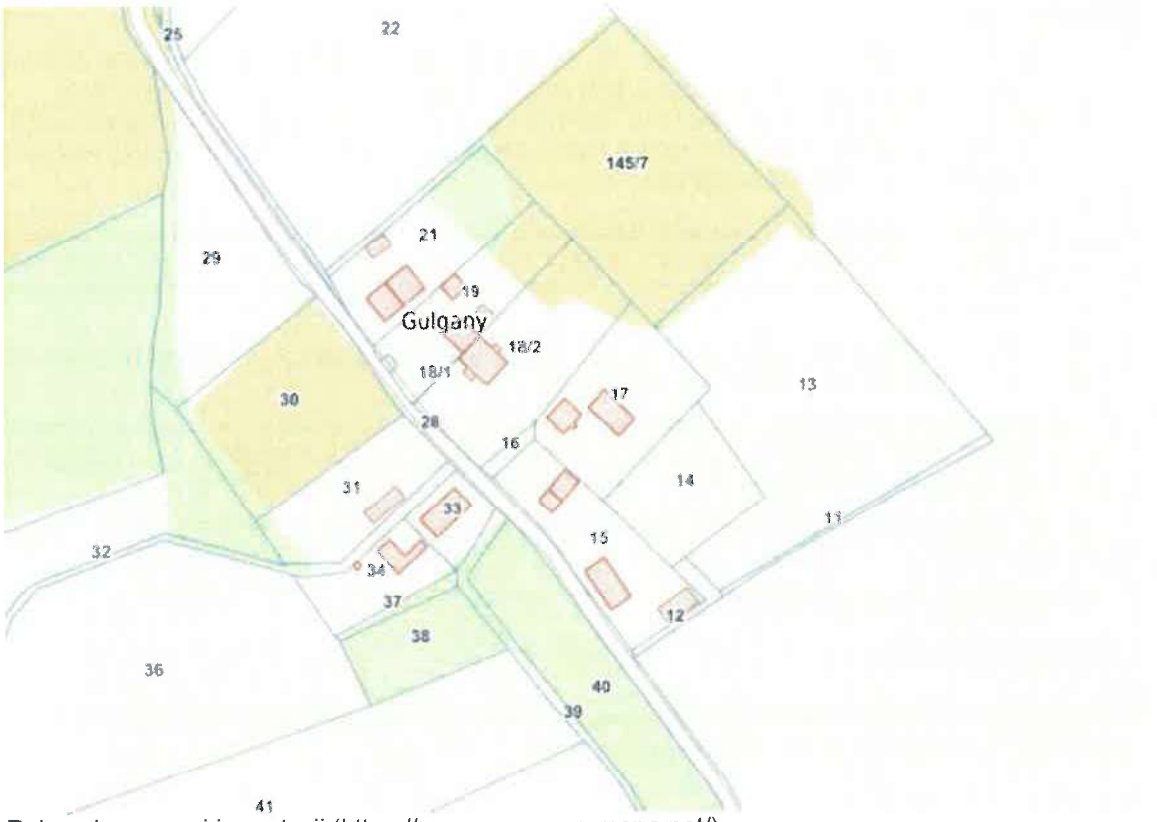
B. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI – wg wniosku

Rodzaj inwestycji:
budowa sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV – budowa linii kablowej nn 0,4kV oraz budowa elektroenergetycznych słupów linii napowietrznej nn 0.4kV

Opis inwestycji wg wniosku:
Obszar opracowania obejmuje tereny położone w rejonie miejscowości Gulgany, na wschód od zwartej zabudowy wsi Królów Las. Teren inwestycji obejmuje części działek ewidencyjnych: 34, 32, 28, 39, 15, 38, 35, obręb Królów Las.
Projektowana inwestycja polega na budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV w celu zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. 38, obręb Królów Las. Linia kablowa zostanie ułożona na głębokości do 0,7 – 1,2m w wykopów oraz metodą przewiertu sterowanego. Inwestycja została zaprojektowana w sposób nie powodujący kolizji z istniejącą zielenią. Inwestycja

13

nie spowoduje utrudnień w dojściach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji. Po wykonaniu inwestycji grunt zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.
Długość całkowita planowanej sieci to maksymalnie to 300 m. Linia planowana jest jako sieć podziemna. W ramach inwestycji planowana jest także budowa elektroenergetycznych słupów linii napowietrznej nn 0,4kV.



Rejon planowanej inwestycji (https://morzeszczyn.e-mapa.net/)

Zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538) inwestycję **zalicza się do inwestycji celu publicznego –** *„działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym, (powiatowym, wojewódzkim i krajowym) (...), stanowiące realizacje celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami".*

Wg art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 399) celem publicznym jest m.in.

> *„2) budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń".*

Wniosek: Inwestycja jest inwestycją celu publicznego, lokalnego - gminnego.

C. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt. 2. ustawy

Lokalizacja działek, stan zainwestowania terenu, użytkowanie

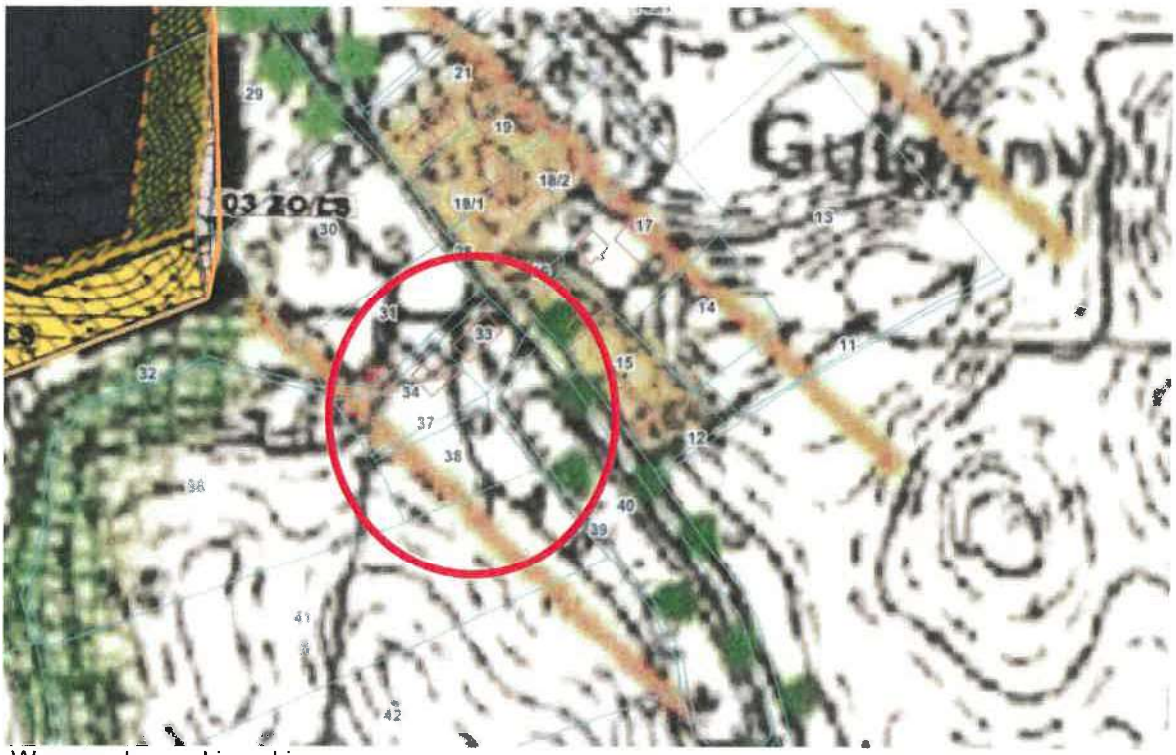
Teren objęty wnioskiem położony jest w obrębie geodezyjnym Królów Las, w rejonie wybudowania/przysiółku Gulgany. Inwestycja planowana jest jako sieć kablowa przebiegająca w pasach drogowych dróg wewnętrznych oraz przebudowa napowietrznej linii – budowa słupów.
Działki objęte inwestycja to użytki drogowe „dr" oraz działki budowlane „B" lub rolne zabudowane „Br".

14

D. ANALIZA STANU PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ RALIZACJĘ INWESTYCJI – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt . 2 ustawy

1. Własność gruntów:
Stan własności:
Działki objęte wnioskiem stanowią własność: gminy i osób fizycznych

2. Ustalenia, zapisy uchwalonego Studium – wg Studium gminy Morzeszczyn obszar wniosku znajduje się na wschód od zwartego obszaru wsi Królów Las, w tzw. „przysiółku" Gulgany, w terenach rolniczych; nie jest to obszar obowiązkowego sporządzania planu miejscowego, możliwe jest zatem wydanie decyzji o warunkach zabudowy.



Wyrys z planszy kierunki

3. Ustalenia wydanych decyzji:

Dla terenu inwestycji wydano decyzje o warunkach zabudowy: dla działki nr 38 obręb Królów Las znak: ZP.6730.23.2024 z dn. 8.11.2024 r.
oraz decyzję lokalizacji celu publicznego dla działki nr 28 obręb Królów Las znak: UG7331/D/IP/05/2010.

4. (Sprawdzenie czy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne) - Na podstawie
Art. 61 ust. 1 pkt. 4. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
„teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1"

Planowana inwestycja nie przebiega przez grunt rolny chroniony – klasy I-III.
Warunek jest spełniony.

E. ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt. 1 ustawy.

1. Ustawa - Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t.j. Dz. U. 2025 poz. 647 z późn. zm.):

- zabudowa winna być zgodna z wymogami zrównoważonego rozwoju, **nie może powodować zanieczyszczeń** – przez co rozumie się *„emisję, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powoduje szkodę w dobrach materialnych,* ***pogarsza walory estetyczne środowiska*** *lub koliduje z innymi uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska"* – art. 3 ustawy
  - teren objęty wnioskiem **nie leży** w granicach położonych na obszarze ograniczonego użytkowania (art. 73 ust. 1 pkt 2), ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych (art. 73 ust. 1 pkt 3),
  - planowana inwestycja **jest** inwestycją wymienioną w art. 73 ust. 2 *(linie komunikacyjne, napowietrzne, rurociągi napowietrzne i podziemne, linia kablowe i inne obiekty liniowe)*, które wykonuje się w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, w tym: ochronę walorów krajobrazowych; 2) możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt,
  - planowana inwestycja **nie jest** inwestycją wymienioną w art. 73 ust. 3 *(zakłady stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii)* ustawy - Prawo ochrony środowiska.

- wg art. 76 - *„nowo zbudowany obiekt (..) lub instalacja nie mogą być oddane do użytku, jeżeli nie spełniają wymogów ochrony środowiska, o których mowa w ust. 2 „Wymaganiami ochrony środowiska dla nowo zbudowanego lub zmodernizowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji są:*
  1) wykonanie wymaganych przepisami lub określonych w decyzjach administracyjnych środków technicznych chroniących środowisko,
  2) zastosowanie odpowiednich rozwiązań technologicznych, wynikających z ustaw lub decyzji,
  3) uzyskanie wymaganych decyzji określających zakres i warunki korzystania ze środowiska,
  4) dotrzymywanie na etapie wymaganych prawem badań i sprawdzeń, wynikających z mocy prawa standardów emisyjnych oraz określonych w pozwoleniu warunków emisji."

Teren objęty wnioskiem nie leży w granicach położonych na obszarze ograniczonego użytkowania ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

2. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Art. 6. *Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: (...)*

(...)

„2) budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń" (...)

Niniejsza inwestycja jest celem publicznym lokalnym (gminnym).

3. Inne:

- **Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 889)** – teren inwestycji nie dotyczy pasa drogowego drogi publicznej
- **Prawo geologiczne i górnicze - Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. (t. j. Dz.U. 2026 poz. 69)** - teren inwestycji położony jest poza terenami górniczymi oraz poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych,
- **Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2026 poz. 13)** – teren inwestycji położny poza prawnie ustanowionymi formami ochrony przyrody,
- **Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292, z późn. zm.)** - teren inwestycji położny poza prawnie ustanowionymi formami ochrony oraz nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków,
- **Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.).** – teren objęty inwestycją jest położony poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią wg opublikowanych na hydroportalu map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego, nie

16

przebiega także w obszarze oznaczonym w ewidencji gruntów jako użytek Wp – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi

- **Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.)** – nie dotyczy; planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
- **Ustawa z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.)** - obowiązują przepisy ustawy.

F. ANALIZA SKUTKÓW FINANSOWYCH
w związku z art. 36 ust. 3 i 37 ustawy (wzrost lub obniżenie wartości nieruchomości)

1. Inwestycja **nie wpłynie na zmianę dotychczasowego sposobu użytkowania terenu** objętego wnioskiem.
2. Realizacja zamierzenia budowlanego **nie wpłynie negatywnie** na zagospodarowanie działek sąsiednich.
3. Wydanie decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego nie spowoduje zmiany warunków korzystania z nieruchomości.

G. WNIOSKI

1) Zamierzenie inwestycyjne wymaga zgłoszenia bądź pozwolenia na budowę, winno być zgodne z przepisami odrębnymi, szczególnymi, normami branżowymi.

2) Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla omawianej inwestycji **jest możliwe z uwagi na zgodność z przepisami odrębnymi.**

3) Projekt decyzji wz wymaga uzgodnień z: z organem ds. ochrony gruntów rolnych, organem ds. melioracji, organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Z up. Wójta
Mariusz Wszelak
Sekretarz Gminy
(podpisano elektronicznie)

Ministerstwo Finansów

Skarbowa

SISC SYSTEM INFORMACYJNY SKARBOWO-CELNY

Raport weryfikacji

Wynik	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Wynik przetwarzania	**Zakończono**
Skrót pliku z podpisem	**bf1f89a638d2dd097c84244ab556e49621ca9259**
Nazwa pliku z podpisem	**an_cel_publiczny_Krolow_Las_ee_podp._elektr..pdf**
Identyfikator weryfikacji	**6434E273CE3E4469EFA076E1CD1B3916EEE73FB6**

Lista podpisów

Status weryfikacji podpisu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Data i czas wykonania podpisu	**2026-07-31 13:40:32 GMT+02:00**
Data i czas weryfikacji podpisu	**2026-09-08 09:53:25 GMT+02:00**
Format podpisu	**PAdES**
Poziom podpisu	**BES (Podpis w postaci podstawowej)**
Certyfikat podpisującego	**kwalifikowany**

Ścieżka certyfikacji

Certyfikat podpisującego

Walidacja certyfikatu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Status certyfikatu	**WAŻNY**
Wystawiony dla	**C=PL, surname=Wszelak, givenName=Mariusz, CN=Mariusz Wszelak**
Wystawiony przez	**CN=Certum QCA 2017, O=Asseco Data Systems S.A., C=PL**
Ważny od	**2025-09-23 09:49:43 GMT+02:00**
Ważny do	**2027-10-29 23:59:59 GMT+02:00**
Data wystawienia CRL/OCSP	**2026-09-08 09:52:46 GMT+02:00**
Numer seryjny	**584cc7d114627c173cba1f008df9f74a**

Certyfikat wystawcy

Walidacja certyfikatu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Status certyfikatu	**WAŻNY**
Wystawiony dla	**CN=Certum QCA 2017, O=Asseco Data Systems S.A., C=PL**
Wystawiony przez	**CN=Narodowe Centrum Certyfikacji, O=Narodowy Bank Polski, C=PL**
Ważny od	**2017-03-15 11:17:34 GMT+01:00**
Ważny do	**2028-03-16 00:59:59 GMT+01:00**
Numer seryjny	**7c8490c833d798a784dbfb588768233f6ebbf47f**

Urząd Gminy Morzeszczyn

ul. Kociewska 12, 83-132 Morzeszczyn tel.: 058 536 27 24, e-mail: urzad@morzeszczyn.pl

Wójt Gminy Morzeszczyn

ZP.6733.1.2026

Morzeszczyn, dnia 7 września 2026 r.

STANEL
Skulimowski Stanisław
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 oraz art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postepowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zaświadcza się, że żadna ze stron postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji zadania pn.: budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV oraz budowa elektroenergetycznych słupów linii napowietrznej nn 0,4kV na działkach ewidencyjnych oznaczonych nr 34, 32, 28, 39, 15, 38, 35 w obrębie geodezyjnym Królów Las, gm. Morzeszczyn

nie wniosła odwołania w ustawowym terminie.

Wobec powyższego **decyzja stała się ostateczna z dniem 2 września 2026 r.**

Wójt Gminy
Piotr Laniecki
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ZP a/a

Ministerstwo Finansów

Skarbowa

SISC | SYSTEM INFORMACYJNY SKARBOWO-CELNY

Raport weryfikacji

Wynik	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Wynik przetwarzania	**Zakończono**
Skrót pliku z podpisem	**c6ca681473e8a7bbb0e07ffdf423e38ee250fac0**
Nazwa pliku z podpisem	**Zaswiadczenie_-_ostatecznosc_decyzji_lcp.pdf**
Identyfikator weryfikacji	**B89CDFBAB8808DB9C86445A61C19357CC819167F**

Lista podpisów

Status weryfikacji podpisu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Data i czas wykonania podpisu	**2026-09-08 08:42:55 GMT+02:00**
Data i czas weryfikacji podpisu	**2026-09-08 09:22:55 GMT+02:00**
Format podpisu	**PAdES**
Poziom podpisu	**BES (Podpis w postaci podstawowej)**
Certyfikat podpisującego	**kwalifikowany**

Ścieżka certyfikacji

Certyfikat podpisującego

Walidacja certyfikatu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Status certyfikatu	**WAŻNY**
Wystawiony dla	**C=PL, surname=Laniecki, givenName=Piotr, CN=Piotr Laniecki**
Wystawiony przez	**CN=Certum QCA G3 R35, O=Asseco Data Systems S.A., C=PL**
Ważny od	**2026-05-13 11:48:07 GMT+02:00**
Ważny do	**2028-06-23 23:59:59 GMT+02:00**
Data wystawienia CRL/OCSP	**2026-09-08 09:22:54 GMT+02:00**
Numer seryjny	**6b14525786c2f2d730b5bc4ddbea3335**

Certyfikat wystawcy

Walidacja certyfikatu	**WAŻNY/PRAWIDŁOWY**
Status certyfikatu	**WAŻNY**
Wystawiony dla	**CN=Certum QCA G3 R35, O=Asseco Data Systems S.A., C=PL**
Wystawiony przez	**CN=Narodowe Centrum Certyfikacji, O=Narodowy Bank Polski, C=PL**
Ważny od	**2024-12-13 11:25:24 GMT+01:00**
Ważny do	**2035-12-14 00:59:59 GMT+01:00**
Numer seryjny	**06e964f56cde8f71**

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: tczewski [2214]
Jednostka ewidencyjna: Morzeszczyn [221403_2]
Obręb: Królów Las [0007]
Działka: 28

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Obiekt: Królów Las, dz. 28
Nr ark. mapy 6.209.26.24.2.2
Układ wsp. płaskich: PL-2000, strefa 6, południk 18°E
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID:6640.1.626.2026
Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kod programu Turbo Map v 10.1.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Uwaga:
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 28.04.2026 r.
ZAKRES AKTUALIZACJI

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1.626.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PLUS mgr inż. Jarosław Pluszcz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1.626.2026_16323 z dnia 15.05.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Pluszcz Upr. nr 20263

2026/0009380/01/MD/0741
19.06.2026

Inżynier Wydziału ds. Dokumentacji Technicznej
Adam Szopiński

AsXSn 4x16
102/1/K ISTN. NR 340542-01 2/K PROJ. NR
ZN-10+odcisg
AsXSn 2x25 "EO"
kier. słup EO
AsXSn 4x16
Al 4x25 "01" T340542
340542-01 1/K PROJ.
E-10,5/12 PROJ.
PROJ. YAKXS 4x35+Fe/Zn 25x4, l=14m(1m)
Z-101 PROJ.
KRSN-00/F-NH2/F
PROJ. LINIA KABLOWA nn 0,4kV
PROJ. YAKXS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=89m(89m)
OBW. "01", T340542
AsXSn 4x35 "02" T340542
kier. słup nn nr 201
PRZEWIERT HDPE 110 SDR17-19m
PRZEWIERT HDPE 110 SDR17-23m
PRZECISK SRS110-7m
2xDNK110-2m
DNK110-6m
Al 4x25 "100", T-60542
l=40m(39m)
ROZBIÓRKA
PROJ. LINIA KABLOWA nn 0,4kV
PROJ. YAKXS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=58m(51m)
OBW. "01", T340542
PRZECISK SRS110-4m
PRZECISK SRS110-5m
T-60542 ISTN. NR T340542 PROJ. NR
Rozdzielnica nn wolnostojąca PROJ.
l=30m(19m)
l=31m(30m)
l=39m(38m)
102/RPK ZN-10+odcisg ROZBIÓRKA
Al 4x25 "100", T-60542 relacja T-60542 słup 113
l=90m(87m)
ROZBIÓRKA
PROJ. LINIA KABLOWA nn 0,4kV
PROJ. YAKXS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=69m(54m)
OBW. "01", T340542
103/RK PROJ. WYMIANA 340542-01 3/K PROJ.
E-10,5/6 PROJ.
2xZN-9 DEMONTAŻ
PROJ. Słup. ASA 800-10 80+61+K Rc10:...
DNK110-1m i 110PS-1m
PRZECISK SRS110-7m
AsXSn 4x16
LN SN 15kV UKŁAD TRÓJKĄTNY 3xAFl 1x25 NR 604004
kier. słup SN nr 5
101/ON 2xZN-9 ROZBIÓRKA
Z-102 PROJ.
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

LEGENDA:
- Proj. linia kablowa nn 0,4kV dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Proj. słup linii napowietrznej nn 0,4kV
- Wymiana istn. słupa linii napowietrznej nn 0,4kV
- Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne
- Rury osłonowe
- Symbol uziemiania
- Rzędne kabla (zweryfikować na przekazaniu placu budowy)
- Rozbiórka linii napowietrznej nn 0,4kV (nie pociąga zgłoszeniu zgodnie z art. 31. ust. 1a pkt 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane)

FIRMA **STANEL** ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa

ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn 221403_2
Obręb: Królów Las [Nr 0007]
Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38

RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu

NR ZADANIA:	OBI/34/2503300	SKALA: 1:500
DATA: VI.2026	IMIĘ I NAZWISKO:	
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS. E-01
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0186/PWOE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

Gmina Morzeszczyn
83-132 Morzeszczyn
ul. Kociewska 12
tel./fax 58 536 27 19 lub 24
NIP 593-10-04-758

IN.6742.6.1.2026

Morzeszczyn, dnia 08.06.2026 r.

Inwestor : **ENERGA-OPERATOR S. A.**
Oddział w Gdańsku
Ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Pełnomocnik : **Stanisław Skulimowski**
Ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

Dotyczy : Uzgodnienia lokalizacji budowy linii kablowej nn 0,4kV, słupa linii napowietrznej nn 0,4kV oraz demontażu linii napowietrznej nn 0,4kV w celu zasilania budynku mieszkalnego w miejscowości Królów Las gm. Morzeszczyn **(dz. nr 38)**

Wójt Gminy Morzeszczyn, po rozpatrzeniu wniosku z dn. 03.06.2025 r./data wpływu 03.06.2025 r. **ENERGA-OPERATOR S. A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk** w której imieniu działa **pełnomocnik p. Stanisław Skulimowski, zam. ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie** dotyczącego budowy linii kablowej nn 0,4kV, słupa linii napowietrznej nn 0,4kV oraz demontażu linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Królów Las gm. Morzeszczyn **uzgadnia bez uwag** przedstawiony projekt lokalizacji trasy linii elektroenergetycznej na działce nr 28, 32, 37, 39 obręb Królów Las [0007], gm. Morzeszczyn w celu zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego zlokalizowanego na dz. nr 38.

Ponadto **wyrażam zgodę na dysponowanie** w/w nieruchomościami objętych uzgodnieniem dla celów budowlanych, z zachowaniem następujących warunków realizacji :

1. Przed przystąpieniem do robót wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego,
2. kable i urządzenia należy ułożyć w skraju działek drogowych, a nie skrajem dróg wyjeżdżonych,
3. przeciski pod wjazdami wykonać w rurze osłonowej zgodnie z dokumentacją techniczną,
4. odpowiedzialność za ewentualne naruszenie praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych, oraz za wszelkie szkody podczas robót jak i w czasie późniejszym, wynikłe w czasie wykonania robót jw. ponosi Inwestor,
5. wszelkie koszty związane z odbudową elementów pasa drogowego naruszonych podczas realizacji robót ponosi Inwestor,
6. po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego i protokólarnie przekazać właścicielowi

Z poważaniem

Z up. Wójta
Mariusz Wszelak
Sekretarz Gminy

Otrzymują :

1. Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku
2. Pełnomocnik Stanisław Skulimowski
3. IN a/a

25

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: tczewski [2214]
Jednostka ewidencyjna: Morzeszczyn [221403_2]
Obręb: Królów Las [0007]
Działka: 28

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Obiekt: Królów Las, dz. 28
Nr ark. mapy 6.209.26.24.2.2
Układ wsp. płaskich: PL-2000, strefa 6, południk 18°E
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID:6640.1.626.2026
Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kod programu Turbo Map v 10.1.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Uwaga:
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

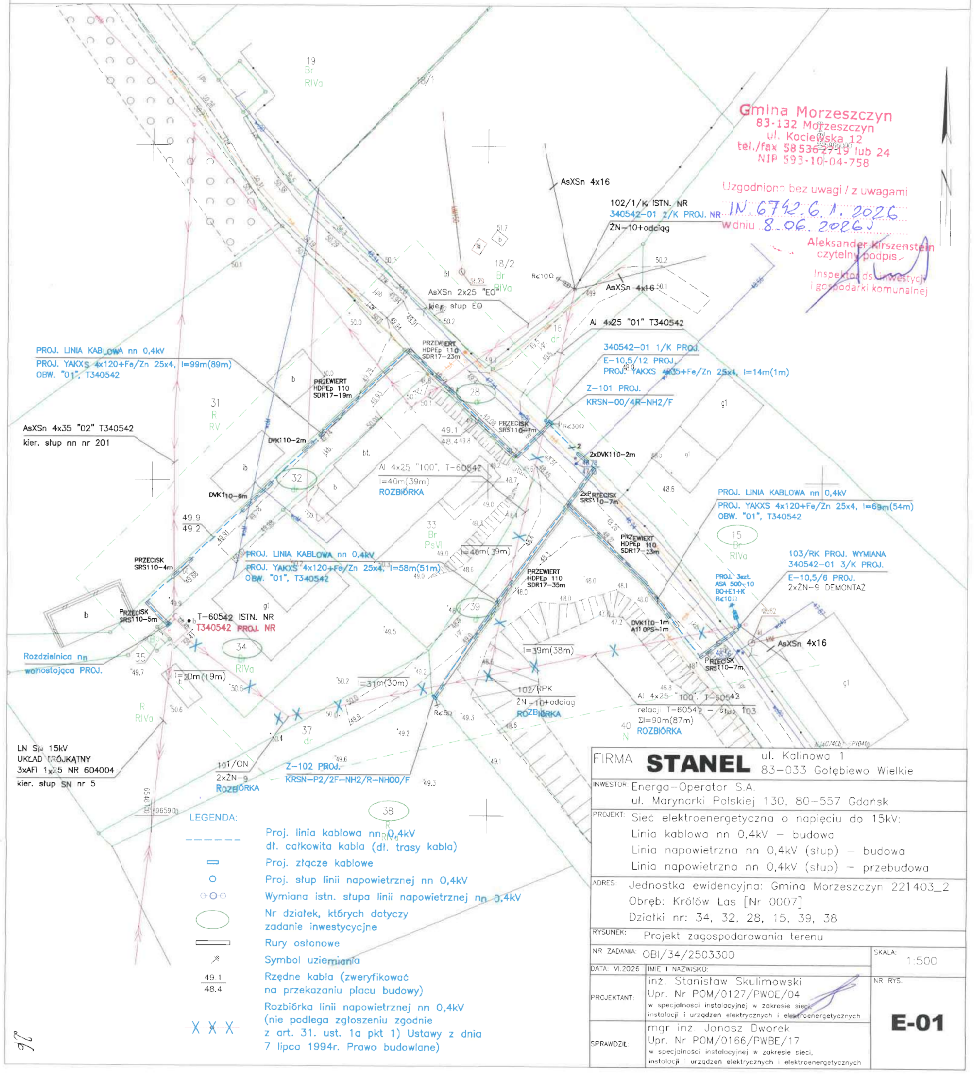
Mapa aktualna na dzień: 28.04.2026 r.
ZAKRES AKTUALIZACJI

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Tczewie informuje, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty bowiem operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuje, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia proc. geodezyjnych:	6640.1.626.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca proc. geodezyjnych:	GEO-PLUS mgr inż. Jarosław Pluszcz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1.626.2026_W.123 z dnia 13.05.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych osoby wykonującej czynności wynika prac:	mgr inż. Jarosław Pluszcz Upr. nr 20/389

Gmina Morzeszczyn
83-132 Morzeszczyn
ul. Kościerska 12
tel./fax 58 536 29 19 lub 24
NIP 593-10-04-758

Uzgodniono bez uwagi / z uwagami
IN.6742.6.1.2026
w dniu 8.06.2026 r.
Aleksander Kinszerstein
czytelny podpis
Inspektor ds. inwestycji i gospodarki komunalnej



FIRMA	**STANEL** ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT:	Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa Linia napowietrzna na 0,4kV (słup) – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn: 221403_2 Obręb: Królów Las [Nr 0007] Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38
RYSUNEK:	Projekt zagospodarowania terenu
NR ZADANIA:	OBI/34/2503300
SKALA:	1:500
DATA: VI.2026	IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Janusz Dworok Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
NR RYS.	**E-01**

Firma „ STANEL " Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail:firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : **Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:**
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa
Królów Las gm. Morzeszczyn

ADRES : **Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn 221403_2**
Obręb: Królów Las [Nr 0007]
Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38

INWESTOR : **Energa-Operator S.A.**
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : **inż. Stanisław Skulimowski**
upr. POM/0127/PWOE/04
ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

DATA : 4 września 2026r.

17

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz. U. nr 120 *„w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia"* poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową linii elektroenergetycznej nn 0,4kV oraz budową i przebudową linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – *„zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów":* budowa sieci kablowej nn 0,4kV oraz budowa i przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – *„wykaz istniejących obiektów budowlanych":* wieżowa stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – *„wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi":* wieżowa stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – *„wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia":* przy pracach związanych z budową sieci kablowej nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca przy specjalistycznych maszynach („kret"/wiertnica) wykonujących przeciski mechaniczne/przewierty sterowane, wciąganie kabli do rur ułożonych metodą przecisku mechanicznego/przewiertu sterowanego.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – *„wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych":* podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – *„wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:*

- należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną,
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej,
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

Firma „ STANEL " Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail:firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912

STANEL

TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : **Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:**
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa
Królów Las gm. Morzeszczyn

ADRES : **Jednostka ewidencyjna: Gmina Morzeszczyn 221403_2**
Obręb: Królów Las [Nr 0007]
Działki nr: 34, 32, 28, 15, 39, 38

INWESTOR : **Energa-Operator S.A.**
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : **Roboty elektroenergetyczne**

PROJEKTOWAŁ : **inż. Stanisław Skulimowski**
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : **mgr inż. Jonasz Dworek**
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : **XXVI**

ZADANIE NR : **OBI/34/2503300**

DATA : **4 września 2026r.**

Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....str. 6
6. UZGODNIONY Z Energa-Operator S.A. PZT .....w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....str. 6
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....w PZT
11. STAN ISTNIEJĄCY.....str. 6
12. ROZBIÓRKI.....str. 7
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....str. 7
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....str. 8
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....str. 8
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....str. 8
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII SN.....str. 8
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....str. 8
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII nn.....str. 8
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWITZRNEJ SN...str. 8
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFO SN/nn.....str. 8
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....str. 9
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....str. 13
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....str. 13
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....str. 13
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....str. 13
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....str. 13
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....str. 14
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....str. 15
33. UWAGI.....str. 16

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....str. 18
35. PZT
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....w PZT
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....str. 23
E-03 SCHEMAT STACJI T340542.....str. 24
37. INNE RYSUNKI.....str. –
38. INFORMACJA BIOZ.....str. 25
39. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....str. 27

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa podziemnej elektroenergetycznej sieci o napięciu do 15kV (linia kablowa nn 0,4kV) oraz budowa i przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Królów Las gm. Morzeszczyn.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

- Wymiana pojedynczego słupa SN	----------
- Linia napowietrzna SN	----------
- Rozłącznik napowietrzny SN	----------
- Linia kablowa SN	----------
- Mufy kablowe SN	----------
- Głowice kablowe	----------
- Ograniczniki przepięć nn (ASA 500-10 BO+E1+K)	6 szt.
- Złącze kablowe SN	----------
- Stacja transformatorowa SN/nn	----------
- Transformator 100kVA	1 szt.
- Budowa pojedynczego słupa nn	1 kpl.
- Wymiana pojedynczego słupa nn	1 kpl.
- Linia napowietrzna nn	----------
- Przyłącze napowietrzne	----------
- Szafka pomiarowa	----------
- Przyłącze kablowe	----------
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x240	----------
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	0,226 km
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x35	0,014 km
- Kablowa rozdzielnica szafowa	2 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	----------
- Przecisk	0,037 km
- Przewiert	0,100 km

4. Uprawnienia budowlane

- w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm, przepisów i zarządzeń
- decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

6. Uzgodniony z Energa-Operator S.A.

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- Nie dotyczy

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – w PZT

11. Stan istniejący

- Na dz. nr 34 znajduje się wieżowa stacja transformatorowa T-60542 oraz sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Na dz. nr 32 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Na dz. nr 28 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Na dz. nr 15 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacyjna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

- Na dz. nr 39 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Na dz. nr 38 znajduje się sieć elektroenergetyczna SN 15kV zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

12. Rozbiórki

- Istniejącą linię napowietrzną nn 0,4kV typu Al 4x25 (obw. „100", T-60542) na odcinku od stacji T-60542 do słupa nr 103 należy zdemontować. Demontażowi podlegają również przewody typu Al 4x25 (obw. „100", T-60542) na odcinku od słupa nr 102 do nowoprojektowanego słupa nr 340542-01 1.
- Materiały z rozbiórki należy unieszkodliwić lub poddać procesowi odzysku.

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Na stacji nr T340542 „Królów Las Majątek" należy wykonać prace zgodnie ze schematem stacji (między innymi wymiana transformatora oraz rozdzielnicy nn) – rys. nr E-03.

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- Od stacji T340542 należy wybudować elektroenergetyczną linię kablową nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej poprzez projektowaną rozdzielnicę (złącze rozdzielcze) zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Od projektowanej rozdzielnicy kablowej (złącze rozdzielcze) należy wybudować elektroenergetyczną linię kablową nn 0,4kV YAKXS 4x35 w kierunku projektowanego słupa linii napowietrznej nn 0,4kV.
- Od projektowanej rozdzielnicy kablowej (złącze rozdzielcze) należy wybudować elektroenergetyczną linię kablową nn 0,4kV YAKXS 4x120 w kierunku wymienianego słupa linii napowietrznej nn 0,4kV.
- Istniejący słup nn nr 103 typu 2xŻN-9 należy wymienić na nowy wirowany typu E-10,5/6 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Wzdłuż linii kablowej nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.
(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.

16. Oświetlenie uliczne

- Nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceniowych. Ochronę od porażeń należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

26. Opinia geotechniczna

- Nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

Lp.	Urządzenie	Ilość	Powierzchnia (m2)	Kategoria nawierzchni	Przeznaczenie pasa drogowego	Działka
Działka nr 34 – działka prywatna niebędąca pasem drogowym						
1	Linia kablowa YAKXS 4x120mm^2	11m	0,42m^2	Polbruk	Jezdnia	32
2	Linia kablowa YAKXS 4x120mm^2	47m	1,79m^2	Trawnik	Pobocze	
3	Słup linii napowietrznej nn	1 szt.	0,11m^2	Trawnik	Pobocze	28
4	Złącze kablowe nn	1 szt.	0,15m^2	Trawnik	Pobocze	
5	Linia kablowa YAKXS 4x120mm^2	22m	0,84m^2	Polbruk	Jezdnia	
6	Linia kablowa YAKXS 4x120mm^2	8m	0,30m^2	Jezdnia gruntowa	Jezdnia	
7	Linia kablowa YAKXS 4x120mm^2	69m	2,63m^2	Trawnik	Pobocze	
8	Linia kablowa YAKXS 4x35mm^2	1m	0,02m^2	Trawnik	Pobocze	
Działka nr 15 – działka prywatna niebędąca pasem drogowym						
9	Linia kablowa YAKXS 4x120mm^2	22m	0,84m^2	Jezdnia gruntowa	Jezdnia	39
10	Linia kablowa YAKXS 4x120mm^2	12m	0,46m^2	Trawnik	Pobocze	
Działka nr 38 – działka prywatna niebędąca pasem drogowym						

28. Kolizje/skrzyżowania

- Projektowana inwestycja krzyżować się będzie z siecią wodociągową, siecią elektroenergetyczną nn 0,4kV, siecią telekomunikacyjną oraz z drogą jezdną.

29. Ingerencja w zieleń wysoką

- Nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

- Nie dotyczy

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

31.1. Opis techniczny

- Zgodnie z pkt. 12, 14 i 15

31.2. Układanie linii kablowej nn 0,4kV

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny/przewiert sterowany). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych. Przy stacji, słupie, mufie oraz złączu należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.
- W miejscach wskazanych na projekcie zagospodarowania terenu – rys. E-01 kabel należy układać metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny/przewiert sterowany) w celu ochrony utwardzonych powierzchni drogowych oraz w celu zapewnienia braku zakłóceń w ruchu drogowym.

31.3. Oznakowanie linii kablowej nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn" obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

1) Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV oraz budowa i przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Nowa Cerkiew gm. Morzeszczyn. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojściach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.

2) Na działkach objętych wnioskiem o zgłoszenie robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: elektroenergetyczna wieżowa stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

3) Linia kablowa nn 0,4kV zostanie ułożona w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 34, 32, 28, 15, 39 i 38 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.

4) Nie określa się powierzchni projektowanej sieci elektroenergetycznej.

5) Inwestycja jest zgodna z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy.

7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.

8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy.

9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy.

10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:

- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków,
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych.

33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli.
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
  - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
  - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
  - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nn 0,4kV);
  - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
  - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy linii kablowych nn 0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień.
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji. Wykonać wykopy próbne w celu określenia dokładnej lokalizacji sieci ciepłowniczej.

- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.
- Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW i ZAŁĄCZNIKÓW DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniami do inwestora.

inż. Stanisław Skulimowski

34. Zestawienie demontażowe podstawowych materiałów stacji transformatorowej T-60542:

-pion SN	1 kpl.
-podstawy bezpiecznikowe + bezpieczniki SN	1 kpl.
-transformator 30kVA (zdać do magazynu EOP)	1 szt.
-pion nn (ALY 4x35)	1 kpl.
-rozdzielnica nn	1 kpl.
-wkładki bezpiecznikowe WT-1 63A/gF	3 szt.
-wkładki bezpiecznikowe WT-1 100A/gG (przełożyć do nowej rozdzielnicy)	3 szt.
-pion obwodu nn (AsXSn 4x35)	2 kpl.
-poprzecznik (stojak)	2 kpl.

34. Zestawienie montażowe podstawowych materiałów stacji transformatorowej T340542:

-mostki SN - przewód EKOPAS CCST 50	15 m
-transformator 100kVA	1 szt.
-ograniczniki przepięć ASA500-10	3 szt.
-kabel YKXS 1x70	80 mb
-rury osłonowe do kabla (pion główny nn) wraz z mocowaniami	1 kpl.
-rozdzielnica nn SKVP (wolnostojąca) zgodnie z rys. nr E-03	1 kpl.
-rozłącznik NH2	5 szt.
-wkładki bezpiecznikowe WT-2 100kVA/gTr	3 szt.
-wkładka bezpiecznikowa WT-2 125A/gG	3 szt.
-wkładka bezpiecznikowa WT-1 100A/gG (z demontażu)	3 szt.
-kabel YKSY 7x2,5	8 mb
-kabel YKY 5x1,5	8 mb
-przekładnik EPSA 400/5A, kl.0,5s, FS5, 5VA	3 szt.
-AsXSn 4x95 (pion obwodu nn) + mocowanie	1 kpl.

34. KARTA MONTAŻOWA LINII nn 0,4kV (zakres Energa – Operator S.A.)

Królów Las gm. Morzeszczyn

SŁUPY												OSPRZĘT																											
		Żerdź		Typ ustoju	Element ustoju				PRZEWODY	Rozpiętość przęsła [mb]	Długość przewodu [mb]																														
Odcinek/Miejsce	Typ słupa	E-10,5/10 [kpl.]	E-10,5/6 [kpl.]		Płyta stopowa 0,3x0,3m [szt.]	Obejma OU-2/VE [szt.]	Płyta ustojowa U-130 [szt.]	Płyta ustojowa U-85 [szt.]				SLIP 32.21 (zacisk.odg.przeb.zrywalny łeb) [szt.]	SLIP 32.2 (zacisk.odg.przeb.zrywalny łeb) [szt.]	Ogranicznik przepięć ASA500-10+BO+E1+K [szt.]	Poprzecznik krańcowy PK-1 [szt.]	Obejma O-3 [szt.]	Śruba ocynkowana M16x200 z nak. i podkł. okr. [kpl.]	Izolator S-80/2 [szt.]	Taśma AL 10x1 długości 500	Złączka pętlicowa [szt.]	Hak wieszakowy SOT 29 + taśma z klamerkami [kpl.]	Uchwyt odciągowy SO 157.1 [szt.]	Przyłącze napowietrzne AsXSn 4x16 do przełożenia [kpl.]	Palczatka AK4 25-95 [szt.]	Palczatka AK4 95-300 [szt.]	Rura BE50 [mb]	Rura BE75 [mb]	Uchwyt do rur UMR(o) [kpl.]	Uchwyt do mocowania kabli UKB(o) [kpl.]	Rura termokurczliwa RGB 88,9/17,1 [kpl.]	Uziom [kpl.]												
sl.340542-01 1	K	1		UP4+UP6	1	3	3		----------	-	-	4		3	1	1	2	4	4	4				1		3		3	6	1	1												
sl.340542-01 3	K		1	UP3+UP2	1	3		3	----------	-	-		4	3							1	1	1	1	1		3	3	6	1	1												
SUMA	-	**1**	**1**	----------	**2**	**6**	**3**	**3**	----------	-	-	**4**	**4**	**6**	**1**	**1**	**2**	**4**	**4**	**4**	**1**	**1**	**1**	**2**	**1**	**3**	**3**	**6**	**12**	**2**	**2**												

34. KARTA MONTAŻOWA LINII nn

Królów Las gm. Morzeszczyn

Odcinek	Typ linii	KABEL								RURY								BEDNARKA		FOLIA	ZŁĄCZA I SZAFKI											
		Długość całkowita kabla [mb]	Długość trasy kabla [mb]	Długość wykopu [mb]	Na stacji [mb]	Zapas przewierty [mb]	Na słupie [mb]	Zapas mufa [mb]	W złączu [mb]	SRS ϕ160 przecisk [mb]	SRS ϕ110 przecisk [mb]	Ilość przecisków [szt.]	HDPEp 110 SDR17 przewiert sterowany [mb]	Ilość przewiertów [szt.]	Rura A110PS [mb]	Rura DVK ϕ160 [mb]	Rura DVK ϕ110 [mb]	Fe/Zn 25x4 [mb]	Fe/Zn 30x4 [mb]	Niebieska (n/n) [mb]	KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F [kpl.]	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-00/4R-NH2/F [kpl.]	P2-Rs/LZV/LZR/F [kpl.]	P1-Rs/LZV/F [kpl.]	Palczatka AK4 25-95 [szt.]	Palczatka AK4 95-300 [szt.]	Mufa MP-DM 35 [kpl.]	Zwora WTZ-2 w złączu Z-302 [szt.]	Karczowanie krzaków [m2.]	Demontaż złącza ZK-1/P-1 [kpl.]	Rozbiórka/wykonanie bruku [m2.]	Uziom [kpl.]
T340542 – Z3412348	YAKXS 4x120	99	89	31	4				2		16	3	42	2			8	98		31				1				2					4	
Z3412348 – sł. nn nr 340542-01 3	YAKXS 4x120	69	54	17			10		2		14	2	23	1	1		3	68		17								1						
Z3412348 – Z3412349	YAKXS 4x120	58	51	9					4		7	1	35	1			2	56		9		1						2					1
SUMA	**YAKXS 4x120**	**226**	**194**	**57**	**4**		**10**		**8**		**37**	**6**	**100**	**4**	**1**		**13**	**222**		**57**		**1**		**1**				**5**				**4**	**1**

Z3412348 – sł. nn nr 340542-01 1	YAKXS 4x35	14	1	1			10		2									13		1							1						
SUMA	**YAKXS 4x35**	**14**	**1**	**1**			**10**		**2**									**13**		**1**							**1**						

34. KARTA DEMONTAŻOWA LINII nn 0,4kV (Energa – Operator S.A.)

Królów Las gm. Morzeszczyn

SŁUPY								OSPRZĘT											OŚWIETLENIE			
	Żerdź																					
Odcinek/Miejsce	2xALA-12 [kpl.]	2xDANA-10 [kpl.]	2xŻN-9 [kpl.]	ŻN-10 [kpl.]	PRZEWODY	Rozpiętość przęsła [mb]	Długość przewodu [mb]	SLIP 32.21 (zacisk.odg.przeb.zrywalny łeb) [szt.]	SLIP 22.12 (zacisk.odg.przeb.zrywalny łeb) [szt.]	Odciąg (linka stalowa) + fundament [kpl.]	Hak + uchwyt [kpl.]	Poprzecznik narożny/przelotowy/krańcowy + izolatory [kpl.]	Izolator + konstrukcja [kpl.]	Prowizorka do przełożenia [kpl.]	Kabel YAKY 4x120 do unieczynnienia [kpl.]	Kabel YAKY 4x35 do unieczynnienia [kpl.]	Ogranicznik przepięć [kpl.]	Przyłącze napowietrzne AsXSn 4x16/25 do przełożenia [kpl.	Lampa oświetleniowa do przełożenia [szt.]	Wysięgnik do przełożenia [szt.]	Ogranicznik przepięć GXO-0,5/10 [kpl.]	Izolator + konstrukcja [kpl.]
T-60542 – sł. 101			1		Al 4x25	19	20	4				1	4									
sł. 101 – sł. 102				1	Al 4x25	30	31	4		1		2										
sł. 102 – sł. 102/1					Al 4x25	39	40															
sł. 102 – sł. 103			1		Al 4x25	38	39	4			1	1						1				
SUMA			**2**	**1**	**Al 4x25**	**126**	**130**	**12**		**1**	**1**	**4**	**4**					**1**				

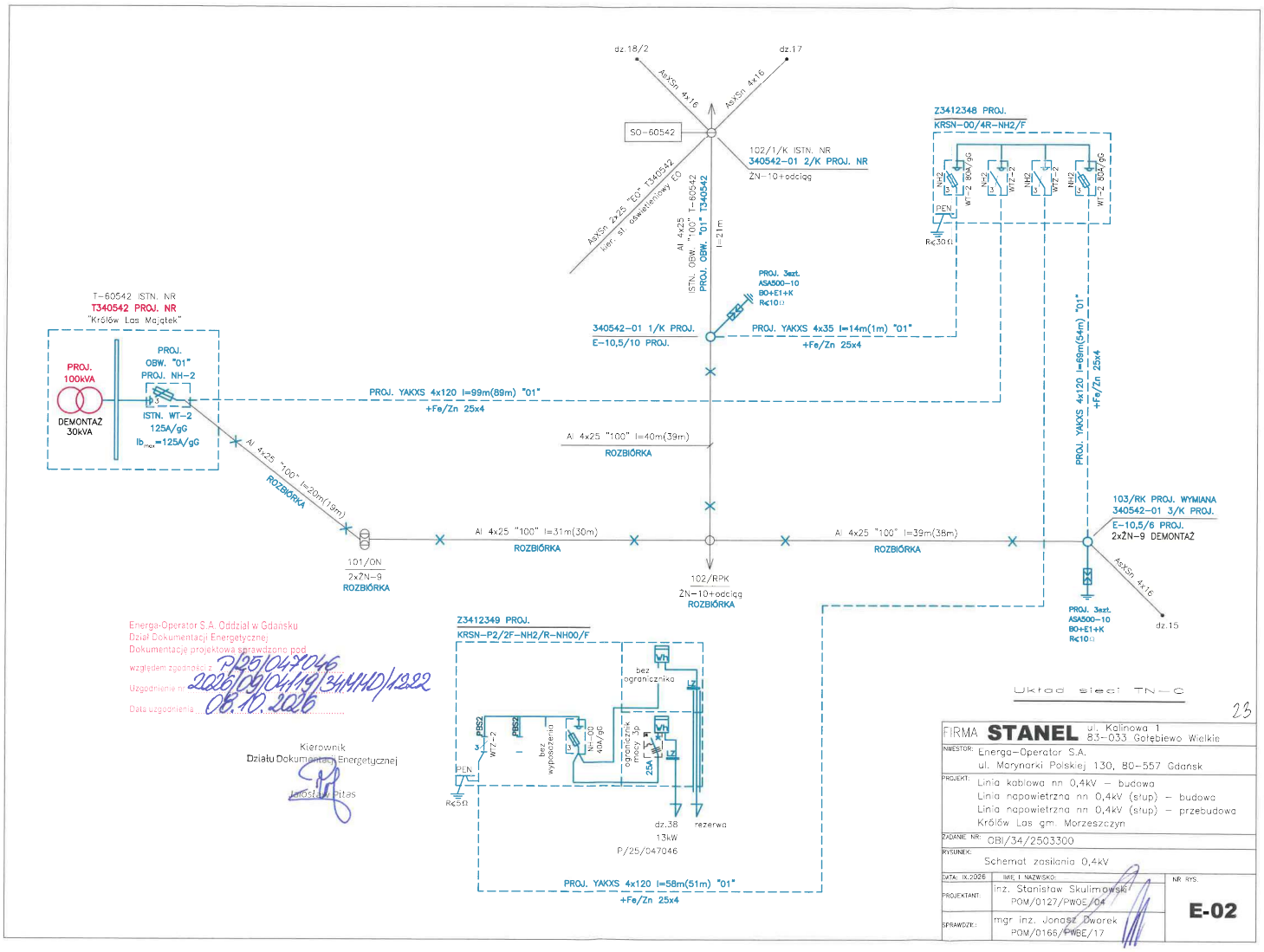
Energa operator

Załącznik Nr 2
Wykaz materiałów z demontażu przeznaczonych do zwrotu Zamawiającemu

Nazwa zadania (skrócona) – **Królów Las gm. Morzeszczyn**
OBI/OBM – **OBI/34/2503300**
AiES –

Lp.	Materiał	Jednostka miary	Ilość	Magazyn wskazany do przechowywania
1.	Transformator 30kVA	szt.	1	

22



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z ...
Uzgodnienie nr 2026/00/04119/341410/1282
Data uzgodnienia 08.10.2026

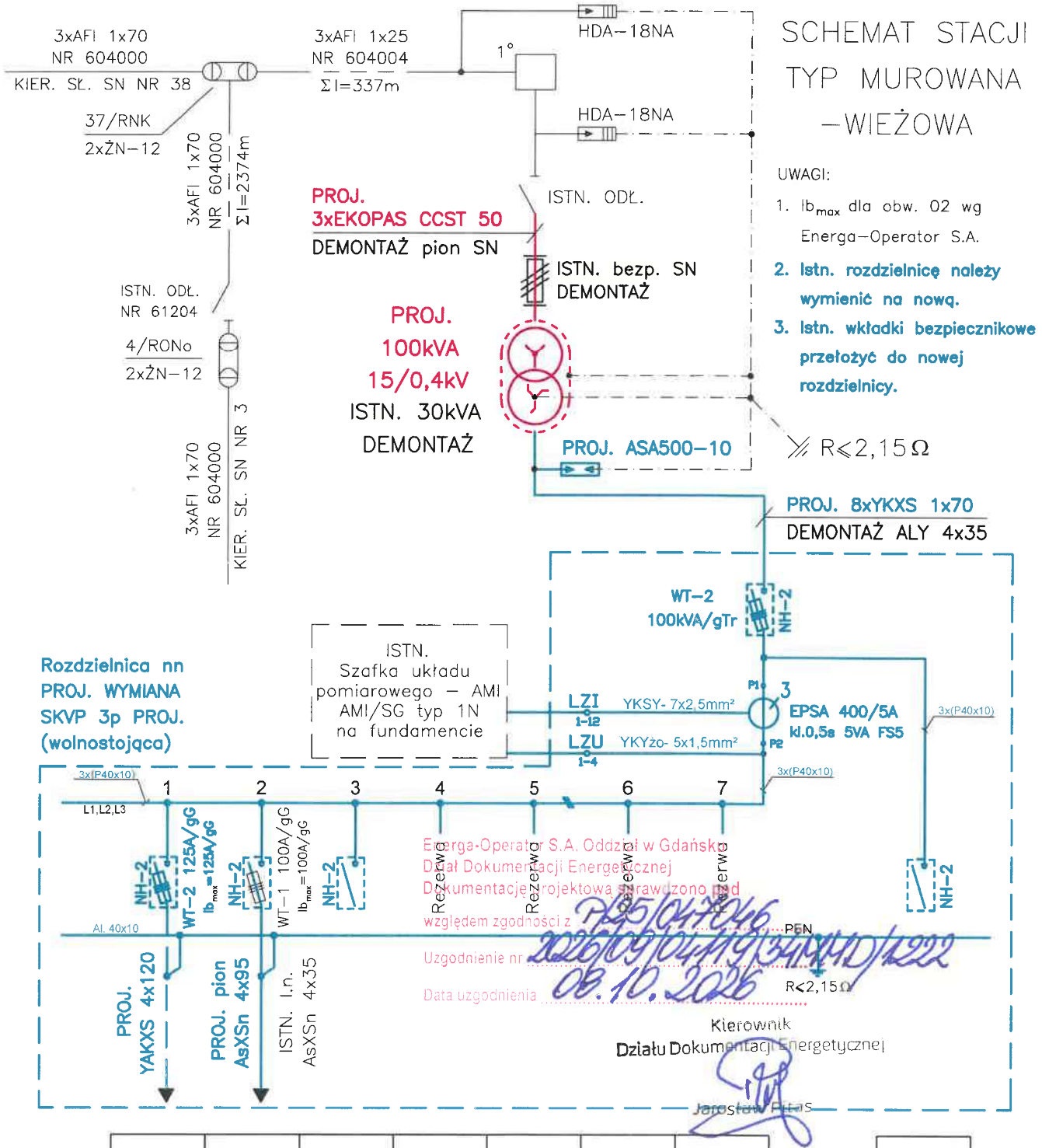
Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej
Jarosław Pitas

Układ sieci: TN-C

23

FIRMA	**STANEL** ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT:	Linia kablowa nn 0,4kV – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa Królów Las gm. Morzeszczyn
ZADANIE NR:	OBI/34/2503300
RYSUNEK:	Schemat zasilania 0,4kV
DATA: IX.2026	IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOE/04
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek POM/0166/PWBE/17
NR RYS.	**E-02**

Energa–Operator S.A.	NAZWA Królów Las Majątek	T–60542 ISTN. T340542 PROJ. NR



SCHEMAT STACJI
TYP MURowana
–WIEŻOWA

UWAGI:

1. Ib_{max} dla obw. 02 wg Energa–Operator S.A.
2. **Istn. rozdzielnicę należy wymienić na nową.**
3. **Istn. wkładki bezpiecznikowe przełożyć do nowej rozdzielnicy.**

OBWÓD NR	01	02	03	04	05	06	07	AG
KIERUNEK	Z3412348	Słup 201	Rezerwa	Rezerwa	Rezerwa	Rezerwa	Rezerwa	AGREGAT

OCHRONA OD PORAŻEŃ
W SYSTEMIE
TN–C

STANEL

INWESTOR: Energa–Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80–557 Gdańsk

PROJEKT: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV (słup) – przebudowa
Królów Las gm. Morzeszczyn

ZADANIE NR: OBI/34/2503300

RYSUNEK: Schemat stacji T340542

NR RYS. **E-03**

DATA: IX.2026	IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOE/04
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek POM/0166/PWBE/17

38. Informacja BIOZ

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 *„w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia"* poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową linii elektroenergetycznej nn 0,4kV oraz budową i przebudową linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt 1 w/w Rozporządzenia – *„zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów":* budowa sieci kablowej nn 0,4kV oraz budowa i przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt 2 w/w Rozporządzenia – *„wykaz istniejących obiektów budowlanych":* wieżowa stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – *„wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi":* wieżowa stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – *„wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia":* przy pracach związanych z budową sieci kablowej nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca przy specjalistycznych maszynach („kret"/wiertnica) wykonujących przeciski mechaniczne/przewierty sterowane, wciąganie kabli do rur ułożonych metodą przecisku mechanicznego/przewiertu sterowanego.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – *„wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych":* podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – *„wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń":*

- należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną;

- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej;
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

Rozdzielnica stacji T-60542





Transformator i pion SN stacji T-60542





Słup nn nr 103

